

ACUERDO N° 176

RECOLETA, 29 OCTUBRE 2019

El Concejo Municipal de Recoleta, en Sesión Ordinaria de hoy, teniendo presente, el proyecto de Modificación Contrato Arrendamiento, elaborado por la Dirección Jurídica; y el análisis de los señores Concejales acordó:

“APROBAR MODIFICAR EL CONTRATO DE ARRENDAMIENTO CELEBRADO CON FECHA 1 DICIEMBRE 2015 Y APROBADO POR DECRETO EXENTO N°674 DE 4 MARZO 2016, ENTRE LA I. MUNICIPALIDAD DE RECOLETA Y LA INMOBILIARIA E INVERSIONES MANZUR LIMITADA, RESPECTO DEL INMUEBLE DE CALLE LA COLONIA N°2338, COMUNA DE RECOLETA, EN EL SENTIDO QUE INDICA:

A) MODIFICAR LA CLAUSULA TERCERA, ESTABLECIENDO QUE LA RENTA DE ARRENDAMIENTO SERÁ DE 62 UF (SESENTA Y DOS UNIDADES DE FOMENTO), CALCULADAS EL VALOR DEL DIA 5 DE CADA MES, VALOR QUE DEBERÁ AJUSTARSE POR MES ANTICIPADO DENTRO DE LOS PRIMEROS CINCO DIAS HABILES DE CADA MES. EL NO PAGO OPORTUNO DE LA RENTA ARRENDAMIENTO EN EL PLAZO INDICADO DEVENGARÁ A FAVOR DEL ARRENDATARIO UNA MULTA DE 0,3 UF POR CADA DÍA DE ATRASO.

B) DEJAR SIN EFECTO LA CLÁUSULA CUARTA DEL CONTRATO ARRIENDO ORIGINAL, ATENDIDO QUE LA RENTA DE ARRENDAMIENTO SE PAGARÁ EN EL EQUIVALENTE A UNIDADES DE FOMENTO.

C) LAS PARTES RATIFICAN LOS TÉRMINOS Y DISPOSICIONES DEL CONTRATO ORIGINAL DE FECHA 1° DICIEMBRE DE 2015”.

Concurrieron con su voto favorable a este acuerdo los siguientes señores Concejales:

Doña Natalia Cuevas Guerrero

16 3 2778

Don Cristian Weibel Avendaño

Don Luis Gonzalez Brito

Don Ernesto Moreno Beauchemin

Don Fernando Manzur Freig

Don Mauricio Smok Allemandi

Don Fernando Pacheco Bustamante

Doña Alejandra Muñoz Diaz

Lo que comunico a Ud, para conocimiento y fines que haya
lugar

JJG/pgs

- **Alcaldía**
- **Adm. Municipal**
- **Control**
- **Jurídico**
- **D.A.F**
- **Depto. Salud**
- **Secpla**
- **Secret. Municipal**



JIMENA JIMÉNEZ GONZÁLEZ
SECRETARIA MUNICIPAL (S)